ROYAL REAL
TVORÍME BUDÚCNOSŤ



VEĽKÁ NAD IPĽOM - okres LUČENEC - RANČ na 4,38 HA pozemku - REZERVOVANÉ



Aktívne

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Lučenec*
Obec:	*Lučenec*
Ulica:	*Veľká nad Ipľom*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*200 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*400 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*200 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Plocha pozemku:	*43800 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ POĽNOHOSPODÁRSKA USADLOSŤ - RANČ v obci Veľká nad Ipľom - časť Veľké Ďálovce pri okresnom meste LUČENEC, ktoré je od obce vzdialené cca 9 km. POKOJNÉ MIESTO, MALÁ OBEC, PRIESTRANNÝ POZEMOK, POLOSAMOTA. To sú prednosti tejto ponuky. Do statku je dlhodobo investované vo vydarenom dedinskom ráze. Akékoľvek plochy v okolí statku i ostatných plôch sú udržiavané. V podstate sa ani nedá dosť dobre popísať, k akým možným účelom je tato ponuka určená. To necháme na Vašu fantáziu. Usadlosť Súčasťou usadlosti je jednopodlažný dom s terasou po čiastočnej rekonštrukcii, starší váľkový dom, garáž, stajne s 8 boxami s elektrinou, vodou, odpadmi, vybavené sprchou, WC, šatňou, kancelárskym priestorom a skladom.

DOM:
Veľká nad Ipľom -časť Veľké Dáľovce
4-izbový, jednopodlažný
úžitková plocha: 200 m2
tehla

terasa
čiastočná rekonštrukcia
IS: voda - vlastná studňa, elektrina,
kúrenie : pevné palivo, elektrický kotol
odpady sú riešené do žumpy

DISPOZÍCIA DOMU:
prízemie:
** vstupná chodba*
** kuchyňa*
** kúpelňa s WC*
** ďalšie samostatné WC*
** miestnosť na šatník*
** priestranná obývačka s kozubom*
** spáleň*
** komora s výstupom na povalu*
** 2 detské izby*

POZEMOK:
** veľkosť 43800 m²*
** rovinatý*
** vlastná prístupová cesta*

CENA: v RK
** vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie Royareal*

NAJVYŠŠIA OCHRANA pri kúpe: zmluvy AUTORIZOVANÉ ADVOKÁTOM
...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke.
A navyše, ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.
V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť.
Royalreal.sk
**budete nadšení*

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ľudmila Révayová***
Telefón: ***0948229209***
E-mail: ***revayova@royalreal.sk***