



Rúbanisko II-4-izbový byt, LOGGIA, rekonštrukcia, v TOP lokalite



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko II
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	82 m ²	Krb:	nie
Poschodie:	2	Zariadenie:	nezariadený
Loggia plocha:	2m2 m ²	Garáž:	áno
Loggia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	5	Materiál:	panel
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Výťah:	áno	Vykurovanie:	áno
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ priestraný 4-izbový byt 82 m² čiastočná rekonštrukcia v TOP lokalite Rúbaniska II

BYT

Rúbanisko II

4-izbový

úžitková plocha: 82 m²

1 x loggia

zateplený byt

2/5 podlažie

rekonštrukcia v celom byte
výhľad
orientácia: V, JZ

VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

plastové okná s interiérovými žalúziami
kuchynská linka, zánovná
kúpeľňa murovaná, keramický obklad, sanita, rohová vaňa, WC
ústredné kúrenie

*Popis: vstupná chodba, 4x nepriechodná izba, samostatná kuchyňa, kúpeľňa s vaňou, a WC
Byt je umiestnený v zateplenom bytovom dome, ktorý sa nachádza v TOP lokalite. s dobrou občianskou vybavenosťou*

Bytový dom :

panel-zateplený 5-poschodový
1 x výťah
menené vchodové dvere, schránky,
udržiavané spoločné priestory
bezproblémové a slušné rodiny, susedia
murovaná pivnica
parkovanie v okolí domu

OKOLIE

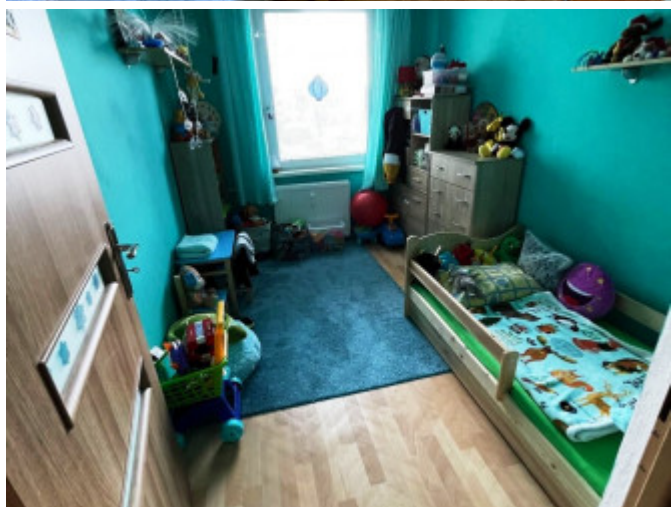
Výhodná poloha - bytový dom sa nachádza skutočne len na skok od plnej občianskej vybavenosti -v bezprostrednej blízkosti sa nachádza materská škola, neďaleko nájdete školu, komplex obchodov, zdravotnícke zariadenie, poštu, COOP JEDNOTU ... Z bytu budete mať pekný výhľad na okolie.. Hneď pred domom sa nachádza príjemné posedenie v podobe lavičiek a nechýbajú ani detské ihriská. V blízkej dostupnosti nájdete zastávku MHD, vďaka ktorej sa dostanete pohodlne do akejkoľvek časti mesta.

CENA: 83 000 € vrátane provízie a kvalitného
servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk,
NAJVVYŠŠIA PRÁVNA OCHRANA pri kúpe:
...chránime našich klientov
Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší
hypotekárny úver v akejkoľvek banke.
A navyše, **ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.**
V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu
v plnej výške späť.

Royalreal.sk

*budete nadšení

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ludmila Révayová
0948229209
revayova@royalreal.sk

