



Veľká nad Ipľom -- RANČ na 4,38 HA pozemku - REZERVOVANÉ



1 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Veľká nad Ipľom
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	4.38 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Klimatizácia:	nie	Plyn:	nie
Parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

NA PREDAJ POLNOHOSPODÁRSKA USADLOSŤ v obci Veľká nad Ipľom - časť Veľké Dálovce pri okresnom meste LUČENEC, ktoré je od obce vzdialené cca 9 km.

POKOJNÉ MIESTO, MALÁ OBEC, PRIESTRANNÝ POZEMOK, POLOSAMOTA. To sú prednosti tejto ponuky. Do statku je dlhodobo investované vo vydarenom dedinskom ráze. Akékoľvek plochy v okolí statku i ostatných plôch sú udržiavané. V podstate sa ani nedá dosť dobre popísať, k akým možným účelom je tato ponuka určená. To necháme na Vašu fantáziu.

Usadlosť Súčasťou usadlosti je jednopodlažný dom s terasou po čiastočnej rekonštrukcii, starší váľkový dom, garáž, stajne s 8 boxami s elektrinou, vodou, odpadmi, vybavené sprchou, WC, šatňou, kancelárskym priestorom a sklodom.

DOM:

Veľká nad Ipľom -časť Veľké Dálovce

4-izbový, jednopodlažný

úžitková plocha: 200 m²

tehla

terasa čiastočná rekonštrukcia

IS: voda - vlastná studňa, elektrina,

kúrenie : pevné palivo, elektrický kotol

odpady sú riešené do žumpy

DISPOZÍCIA DOMU:

prízemie: * vstupná chodba

* kuchyňa

* kúpeľňa s WC ďalšie samostatné WC

* miestnosť na šatník

* priestranná obývačka s kozubom

* spáľeň * komora s výstupom na povalu

* 2 detské izby

POZEMOK: veľkosť 43800 m² rovinatý, vlastná prístupová cesta

CENA: v RK vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie Royareal **NAJVYŠŠIA OCHRANA** pri kúpe: zmluvy **AUTORIZOVANÉ ADVOKÁTOM** ...chránime našich klientov Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke. A navyše, **ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME**. V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť. Royalreal.sk *budete nadšení P.S. Nezapudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehľbí garancia získania hypotéky





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ludmila Révayová

0948229209

revayova@royalreal.sk

