



RD 220 m2 altánok, jazierko, priamo pod KAŠTIELOM



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Opatová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	220 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	po rekonštrukcii	Zariadenie:	zariadený
Celková plocha:	220 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	220 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	504 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Internet:	áno - wi-fi
Balkón:	áno - 2	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Káblková televízia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný RD v mestskej časti OPATOVÁ priamo po KAŠTIELOM je určený všetkým klientom, ktorí majú radi súkromie, pozemok s krásne upravenou záhradou s jazierkom
DOM bol skolaudovaný v roku 2004- Po celý čas je obývaný a pravidelne udržiavaný
Stojí na pozemku 504 m2 Okolie domu tvorí pozemok s parkovou úpravou, jazierkom a altánkom....
DOM pozostáva z 2 nadzemných podlaží s čiastočným podpivničením..

Dispozícia :
Pivnica:
- kotolňa

- 3 x technická miestnosť

1. NP

- priestranná obývacia miestnosť
- kuchyňa
- technická miestnosť
- pracovňa
- kúpeľňa
- WC

2. NP

- galéria
- vstavaný šatník
- izba s východom na terasu
- hostovská izba
- spálňa s balkónom
- WC a kúpeľňa s vaňou

Vybavenie:

- kuchyňa - kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi
- plastové okná
- drevené dvere aj zárubne
- keramická dlažba v kombinácii s plávajúcou podlahou
- vstavané skrine
- kúrenie: plynové v kombinácii s podlahovým

DOM je napojený na verejný vodovod a kanalizáciu, plyn a elektrinu

Pozemok

- celková výmera: 504 m²
- oploenie : celé
- garáž

Pozemok je zatravnený s parkovou úpravou, s vonkajším altánkom a jazierkom....

Výhody:

- ihneď obývatelný
- krásna záhrada
- výborná dostupnosť centra mesta

CENA: 285 000 EUR

* vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie Royareal

NAJVYŠŠIA OCHRANA pri kúpe: zmluvy AUTORIZOVANÉ ADVOKÁTOM
...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke.
A navyše, ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.

V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť.

Royalreal.sk

**budete nadšení*

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky

-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ludmila Révayová

0948229209

revayova@royalreal.sk

