



Malinovského-3-i byt, NA INVESTOVANIE 2x balkón, rekonštrukcia



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Malinovského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	po rekonštrukcii	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	61 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	61 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	2	Garáž:	nie
Loggia:	nie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	5	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	nie
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	spoločné
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ a zároveň INVESTÍCIU útulný 3-izbový byt 61 m² po kompletnej rekonštrukcii v TOP lokalite v bezprostrednej blízkosti centra mesta V súčasnosti bývajú v byte nájomníci, ktorí by po preinvestovaní naďalej pokračovali v nájomnom bývaní
Byt je možné odkúpiť len s nájomníkmi, ktorí platia 510 EUR nájom/mesiac

BYT
ul. Malinovského
3-izbový
úžitková plocha: 61 m²

2 x balkón
2/8 podlažie
rekonštrukcia v celom byte

VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

- * plastové okná s interiérovými žalúziami
- * kuchynská linka, sporák
- * kúpeľňa murovaná, keramický obklad, sanita * sprchový kút, WC
- * ústredné kúrenie

Popis: vstupná chodba, 3 x priechodná izba , samostatná kuchyňa, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatné WC

Byt je umiestnený v tehlovom bytovom dome, ktorý sa nachádza v TOP lokalite...

BYTOVÝ DOM :

tehla -zateplený 5-poschodový
murovaná pivnica
parkovanie vo dvore a okolí bytového domu

OKOLIE

Výhodná poloha - bytový dom sa nachádza v bezprostrednej blízkosti centra mesta , kde nájdete kompletnú občiansku vybavenosť

CENA: v RK na požiadanie vrátane provízie a kvalitného
servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk,
NAJVYŠŠIA PRÁVNÁ OCHRANA pri kúpe:

...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší
hypotekárny úver v akejkoľvek banke.

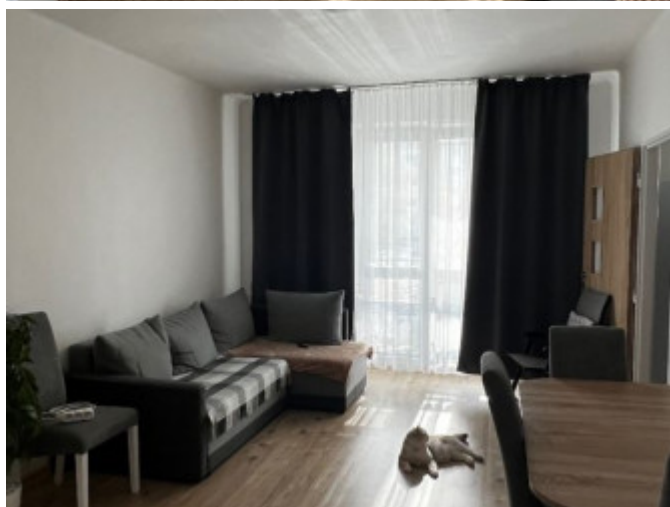
A navyše, ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.

V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu
v plnej výške späť.

Royalreal.sk

*budete nadšení

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ludmila Révayová
0948229209
revayova@royalreal.sk

