



Rúbanisko II-3-izbový byt 73 m2 LOGGIA, REZERVOVANÉ



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko II
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	73 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	73 m ²

Úžitková plocha:	73 m ²
Typ poschodia:	prízemie
Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ 3 izbový byt 73 m2 čiastočná rekonštrukcia v TOP lokalite Rúbaniska II
BYT:

Rúbanisko II

3-izbový

úžitková plocha:73m2

1 x loggia

zateplený byt

1/12 podlažie

rekonštrukcia čiastočná

orientácia:V, JV

DISPOZÍCIA BYTU:

- * vstupná chodba
- * obývacia izba
- * detská izba
- * kuchyňa

- * spálňa
- * kúpeľňa
- * samostatné WC
- * špajza

VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

- * plastové okná
- * plávajúce podlahy
- * dlažba
- * zánovná kuchynská linka
- * kúpeľňa pôvodná s vaňou
- * pivnica 3m²

BYTOVÝ DOM:

panel-zateplený 12-poschodový
 2 x výťah
 menené vchodové dvere, schránky,
 udržiavané spoločné priestory
 bezproblémové a slušné rodiny, susedia
 v suteréne pivnica
 parkovanie v okolí domu

OKOLIE

Výhodná poloha – bytový dom sa nachádza skutočne len na skok od plnej občianskej vybavenosti –v bezprostrednej blízkosti sa nachádza materská škola, neďaleko nájdete školu, komplex obchodov, zdravotnícke zariadenie, poštu, COOP JEDNOTU ...

Výhoda bytu na prízemí spočíva v tom, že nemusíte čakať na výťah, čím ušetríte čas, a netýkajú sa vás ani obmedzenia v prípade jeho nefunkčnosti. Pre ľudí na vozíčku sú často byty na prízemí jedinou možnou voľbou ako prísť domov, čiže si vedľa jednoduchšie vytvoriť do bytu bezbariérový prístup bez schodov a iných prekážok.

CENA: v RK vrátane provízie a kvalitného plus **DOHODA** pri vážnom záujme
 servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk,

NAJVYŠŠIA PRÁVNA OCHRANA pri kúpe:

...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší
 hypotekárny úver v akejkoľvek banke.

A navyše, **ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.**

V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu
 v plnej výške späť.

Royalreal.sk

*budete nadšení

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ludmila Révayová
0948229209
revayova@royalreal.sk

