



Novohradská - 2-i byt 63 m2, vlastné kúrenie- TOPKA



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Novohradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	61 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čistočne
Stav:	úplne prerobený	Materiál:	tehla
Celková plocha:	61 m ²	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ kompletne zrekonštruovaný byt s čiastočným bytovým zariadením v cene bytu

STAČÍ SA LEN NASTÁHOVAŤ!!!!

Byt sa nachádza v obľúbenej časti blízkeho centra mesta. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, rýchlu dostupnosť do všetkých mestských častí... Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou a predáva sa čiastočne zariadený, takže stačí si doniesť osobné veci a môžete začať bývať.

BYT:

ul. Novohradská

2-izbový

celková plocha: 63 m²

tehla

vlastné kúrenie

2. p. / 3

orientácia: V, JZ

VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

- * rekonštrukcia z roku 2019 - 2020
- * plastové okná s interiérovými žalúziami (2-sklá)
- * plávajúca podlaha v celom byte a keramická dlažba v kúpeľni
- * elektrická rúra, indukčná varná doska,
- * 2x vstavaná skriňa v chodbe a spálni
- * optický internet
- * nový plynová kotol
- * nové stierky, znížené stropy s bodovým osvetlením led žiarovkami
- * Nový plynový kondenzačný kotol Vaillant v záruke
- * bezpečnostné dvere
- * 2 x murovaná pivnica

PARKOVANIE:

- *bezproblémové v okolí bytového domu, príp.vo dvore bytového domu

BYTOVÝ DOM:

- * tehla - zateplenie bytového domu
- * vstup na čip

OKOLIE:

- * výborná lokalita priamo
- * centrum mesta v pešej dostupnosti
- * školy, škôlky, potraviny, večierky, nemocnica, zdravotnícke stredisko, lekáreň, služby, fitness centrum...

NÁŠ NÁZOR:

Skvelé priestorové využitie bytu prináša pocit útulnosti a domova. Nebudete chcieť odísť.

Byt je ideálny pre aktívnych ľudí, ktorí chcú žiť v centre diania.

CENA: 83 000 EUR vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk,

NAJVYŠŠIA PRÁVNA OCHRANA pri kúpe:

...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke.

A navyše, ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.

V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť.

Royalreal.sk

**budete nadšení*

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ludmila Révayová
0948229209
revayova@royalreal.sk

