



M. BELA - 7-izbový dom, ZREKONŠTRUOVANÝ priestranný, DVOJGARÁŽ,, ihneď k NASTAHOVANIU

Aktívne



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Mateja Bela
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	414 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	po rekonštrukcii	Garáž:	áno - 4 autá
Celková plocha:	474 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	414 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	474 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	258 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	7	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ rodinný dom v príjemnom tichom prostredí v Lučenci na konci slepej ulice, s výbornou dostupnosťou do centra mesta...

Ak hľadáte pre seba a pre svojich blízkych bývanie, kde bude mať každý svoj priestor, ste na správnej adrese. Dom je kompletne zrekonštruovaný a ponúka dostatok miesta pre každého...

Navyše sa pýši peknou rekonštrukciou, prístavbou samostatného dvojizbového domčeka s dvoj - garážou aj množstvom úložného priestoru v pivnici z ktorej je možné vytvoriť do budúcnosti ďalšie miestnosti. O teplo domova sa postará vnútorný krb. Celý dom je monitorovaný kamerovým systémom.

DOM:

- * ul. M. Bela
- * 7-izbový s podkrovím
- * 3x garáž
- * 2 vstupy do domu
- * vstupná brána s el. vrátnikom
- * kompletná rekonštrukcia v r. 2003
- * IS: všetky, kúrenie plynové, + krb

DISPOZÍCIA DOMU:

SUTERÉN :

- * pivničné priestory
- * kúpeľňa, práčovňa, technické miestnosti

PRÍZEMIE:

- * zádverie so šatníkom
- * vstupná hala s krbom a knižnicou
- * priestranná kuchyňa s príručnou komorou s výstupom na terasu orientovanú do dvora
- * priestranná obývacia izba
- * drevené schodisko do podkrovia
- * schodisko do suterénu
- * chodba
- * kúpeľňa s rohovou vaňou a s WC

MEDZIPOSCHODIE:

- * izba+šatník

PODKROVIE:

- * 3x izba, každá s výstupom na balkón
- * 1x kúpeľňa so sprchovým kútom a s WC

POZEMOK :

- * celková výmera. 474 m²
- * zastavaná plocha : 258 m²
- * dvor 54 m² z časti zatrávnený - mladé ovocné stromky, okrasné tuje
- * prístavba - prízemný dvoj.izbový domček s dvoj-garážou s novou strechou

NÁŠ NÁZOR:

Priestranný, kompletne zrekonštruovaný dom vhodný pre ľudí, ktorí hľadajú príjemné pokojné bývanie, avšak s dobrou dostupnosťou do centra. Kompletná občianska vybavenosť v okolí. Ideálne bývanie pre viacčlennú rodinu, kde si nájde každý svoj priestor .

CENA : CENA : pôvodná cena 275 000 EUR

akčná cena : DOHODOU

vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk NAJVVYŠŠIA PRÁVNÁ OCHRANA pri kúpe:

...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejšiu hypotéku v akejkoľvek banke.

A navyše, **ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.**
V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť.

Royalreal.sk

**budete nadšení*

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

L'udmila Révayová

0948229209

revayova@royalreal.sk

