



BYTOVÝ DOM 202 m² s veľkorysým priestorom na podnikanie bez PARKINGU



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Lučenec
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	202 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	202 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Garáž:	áno - 2 autá
Celková plocha:	202 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ BYTOVÝ DOM s veľkorysým nebytovým priestorom v súčasnosti využívaným ako gastro prevádzka (pizzérie) s občianskou vybavenosťou v blízkom okolí. Jedná sa o jedinečný priestor, ktorý ponúka rôzne varianty jeho využitia - potraviny, gastro prevádzku, či bytové jednotky. nakoľko budova má samostatné dva vstupy Pri podnikaní zohráva kľúčovú úlohu poloha a tá je tu priam vynikajúca. Budete tu mať po ruke komplexnú infraštruktúru do celého Lučenca. Komerčný priestor sa nachádza na prízemí s priamym vstupom z ulice spolu

PRIESTOR:

- * KOLONÁDA
- * celková plocha: 202 m²
- * dvojgaráž 66 m²
- * klimatizácia
- * nové kúrenie

DISPOZÍCIA PRIESTORU:

- * otvorený priestor pizzerie s barom
- * chodba
- * šatňa
- * 3 x WC
- * 1 x kuchyňa
- * 1 x sklad
- * 1x kúpeľňa

BYTOVÝ DOM:

- * Tehlový bytový dom s bezbariérovým prístupom v správe SPOOLU skolaudovaný v roku 2000

NÁŠ NÁZOR:

Či už ako investícia so súčasným prenájmom alebo rozbeh vlastného biznisu predstavuje tento obchodný priestor výnimočnú príležitosť na kúpu...

CENA :70000 EUR je vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk,

NAJVYŠŠIA PRÁVNA OCHRANA pri kúpe:

...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke.

A navyše, ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.

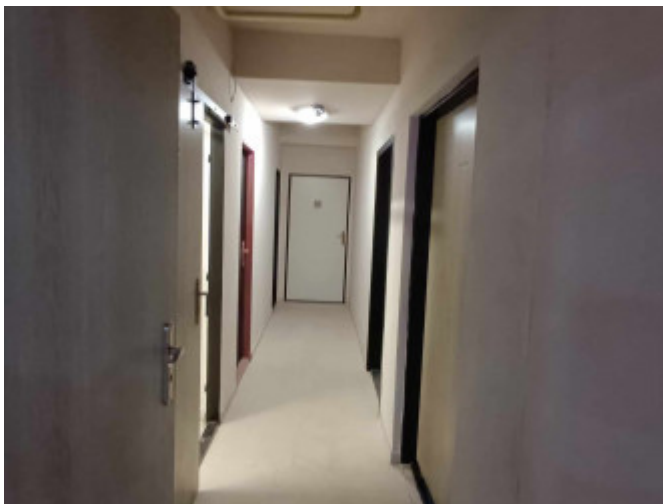
V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť.

Royalreal.sk

*budete nadšení

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ľudmila Révayová

0948229209

revayova@royalreal.sk

