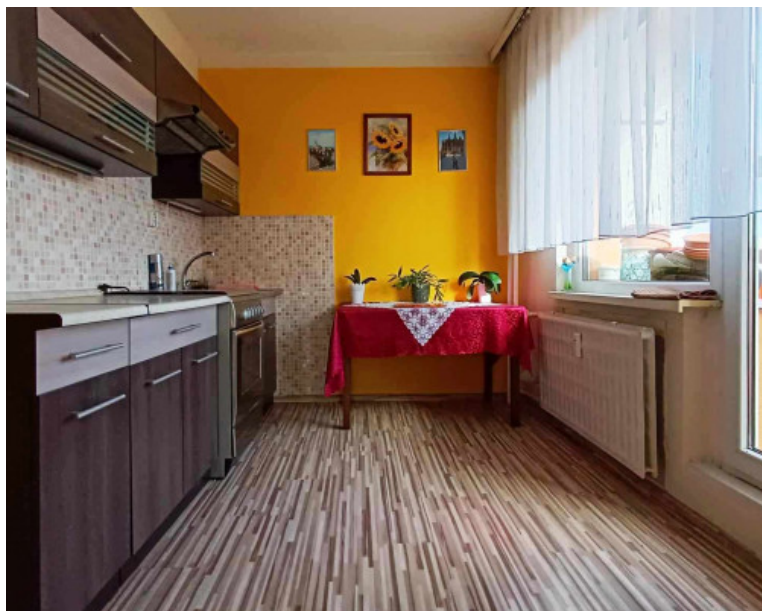




Rúbanisko III -3i byt 76,8 m2, LOGGIA, s pekným výhľadom na okolie



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Rúbanisko III
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	77 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	77 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	77 m ²	Počet logíí:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Orientácia:	juhovýchod
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Chcete bývať v lokalite , ktorá svojim charakterom pripomína viac vidiek ako mesto ???

NA PREDAJ byt v lokalite s množstvom zelene, detským ihriskom, blízkosťou prírody a bezproblémovým parkovaním.....

Byt čiastočne zrekonštruovaný sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom 12 - poschodovom bytovom dome so zateplením, s bezproblémovým parkovaním, vstupnou bránou na čip a dvomi novými výťahmi

BYT:

* Rúbanisko III - výškový panelák

- * 3-izbový
- * celková plocha: 76,8 m²
- * čiastočná rekonštrukcia
- * 6. p. / 12
- * orientácia: JV

DISPOZÍCIA BYTU:

- * vstupná chodba
- * špajza
- * priestranná obývačka
- * spálňa
- * detská izba
- * kuchyňa s výstupom na loggiu
- * pôvodná kúpeľňa s vaňou

VYBAVENIE BYTU:

- * plastové okná so žalúziami
- * vchodové bezpečnostné dvere
- * kuchyňa so zánovnou kuchynskou linkou a kombinovaný sporákom elektrika/ plyn
- * udržiavaná pôvodná kúpeľňa s vaňou a umývadlom s priestorom na práčku
- * stierky
- * podlahy - plávajúca/dlažba

PARKOVANIE:

- * pred bytovým domom a v okolí

BYTOVÝ DOM:

- * zrekonštruovaný s kamerovým systémom
- * zateplený
- * slušný vchod s upratovačkou
- * 2x nový výťah (osobný a nákladný)

OKOLIE:

- * dobrá dostupnosť do centra mesta
- * zastávka MHD len 150 m od bytového domu
- * novovybudované detské ihrisko v bezprostrednej blízkosti bytového domu
- * v pešej a blízkej dostupnosti škola, škôlka
- * potraviny BILLA, COOP JEDNOTA reštaurácia, kaviareň, PIZZERIA ...
- * kompletná občianska vybavenosť v rámci Rúbaniska

CENA: 79000 EUR vrátane provízie a kvalitného servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk, NAJVYŠŠIA

PRÁVNÁ OCHRANA pri kúpe:

...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke.

A navyše, ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.

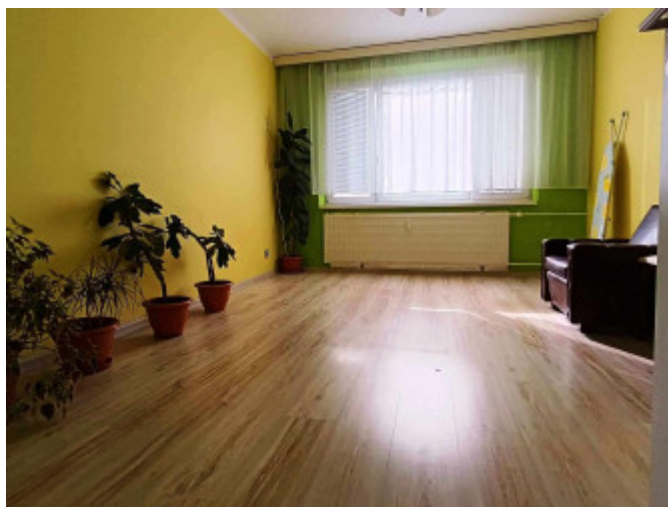
V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu

v plnej výške späť.

Royalreal.sk

**budete nadšení*

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

L'udmila Révayová

0948229209

revayova@royalreal.sk

