



Ľuboreč okr. Lučenec - Dom 80 m² na pozemku 238 m²

33 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Ľuboreč
Ulica:	Ľuboreč
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	238 m ²
Plocha pozemku:	238 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	108 m ²	Elektrika:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ dom v štádiu začatej rekonštrukcie s možnosťou využitia na obchodné účely, ale aj ako útulné trvalé či víkendové bývanie v dome

BENEFITOM je lokalita - príroda, jazero, dobrá dostupnosť do okresného mesta Lučenec
Tento priestor jednoducho čaká, kým si tu zhmotníte svoje sny.

DOM:

- * obec-Ľuboreč cca 13 km od okr. mesta Lučenec
- * 1-izbový
- * obytná plocha: 80 m²
- * zastavaná plocha a nádvorie: 260 m²

DISPOZÍCIA DOMU:

- * 1x izba
- * kuchyňa
- * komora

- * kúpeľňa s WC
- * podkrovia predpríprava zobytnenia 2 izieb

VYBAVENIE A ZARIADENIE:

- * čiastočná rekonštrukcia
- * plastové okná
- * nová strecha- výmena
- * nová elektroinštalácia
- * vodovodné rozvody
- * nová kúpeľňa so sprchovým kútom a WC

POZEMOK:

- * veľkosť 238 m²
- * rovinatý
- * slnečný
- * nové oplatenie
- * možnosť odúpenia pozemku v prednej a zadnej časti domu

OKOLIE:

Obec s peknou okolitou prírodou a rybníkom ocenia milovníci rybolovu a všetci prírodní nadšenci (cyklistika, hubárčenie a pod..).

Kompletnú občiansku vybavenosť nájdete v okr. meste Lučenec

CENA::33 000 € vrátane provízie a kvalitného plus **DOHODA** pri vážnom záujme servisu maklérskej kancelárie Royalreal.sk,

NAJVYŠŠIA PRÁVNA OCHRANA pri kúpe:

...chránime našich klientov

Rýchlo a bezplatne vám vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver v akejkoľvek banke.

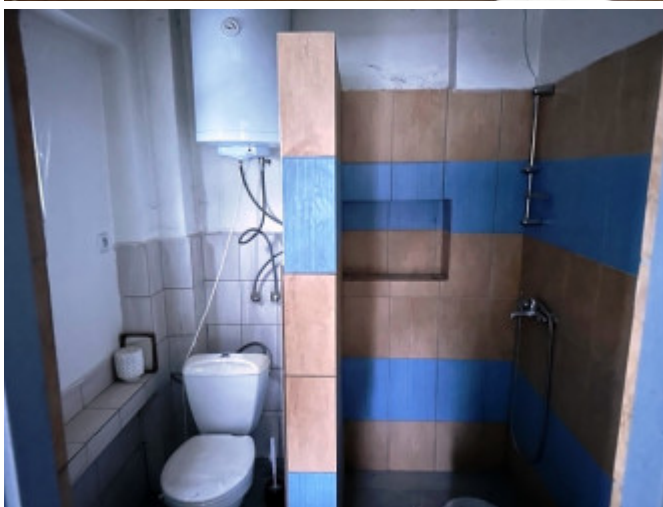
A navyše, **ZÍSKANIE HYPOTÉKY VÁM GARANTUJEME.**

V opačnom prípade dostanete rezervačnú zálohu v plnej výške späť.

Royalreal.sk

*budete nadšení

P.S. Nezabudnite, že zmluvy chránené tímom advokátov pre vás predstavujú najvyššiu formu právnej ochrany pri kúpe nehnuteľnosti. A vašu istotu z dobrej investície taktiež prehĺbi garancia získania hypotéky



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ludmila Révayová
0948229209
revayova@royalreal.sk

