



ČÍNSKY MÚR - 3-i byt 75 m2 KOMPLETNÁ rekonštrukcia bez ďalších INVESTÍCIÍ

105 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Lučenec
Ulica:	Novohradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	75 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE NA PREDAJ kompletne zrekonštruovaný 3-i byt **75 m2** ideálny pre rodinu s deťmi.

Tento byt vám zabezpečí, že vaše dieťa odvediete do škôlky bleskovo a v papučkách. Škôlka je totiž priamo oproti bytovky. Samotný byt je výborne dispozične riešený. Má tri nepriechodné izby, špajzu, kumbál a to všetko na vyhľadávanej adrese vv priamom centre mesta...

Blízke okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť

Byt:

- * Novohradská - Čínsky múr Lučenec
- * 3-izbový
- * celková plocha: 75 m2
- * 1 p. / 8

DISPOZÍCIA BYTU:

- * vstupná chodba

- * 3 x nepriechodná izba
- * kuchyňa
- * špajza
- * kúpeľňa s vaňou
- * samostatné WC
- * kumbál v medziposchodí
- * pivnica v suteréne

VYBAVENIE A ZARIADENIE BYTU:

- * kompletná rekonštrukcia z roku **2017**
- * plastové okná s interiérovými žalúziami a vonkajšími žalúziami
- * vchodové bezpečnostné dvere
- * plávajúce podlahy v izbách
- * dlažba- kuchyňa, kúpeľňa
- * murované jadro
- * kuchyňa kuchynská linka na mieru + spotrebiče
- * interiérové dvere + obložkové zárubne
- * znížené stropy s bodovým osvetlením
- * v celom byte stierky
- * nová elektroinštalácia, vodoinštalácia

BYTOVÝ DOM:

- * zateplený
- * 1x nový výťah
- * vchodové dvere na čip

BYT SA PREDÁVA S ČIASTOČNÝM BYTOVÝM ZARIADENÍM, KTORÉ JE SÚČASŤOU KÚPNEJ CENY A NA DOHODE

OKOLIE:

- * priame centrum mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou

NÁŠ NÁZOR:

Byt poskytuje množstvo priestoru a vďaka nepriechodným izbám aj súkromia.
Po ruke máte všetky vymoženosti mesta, vrátane jeho centra a krásneho parku.
Bývanie ako stvorené pre rodinu s deťmi.

CENA:105 000 EUR

vážime si našich klientov a preto všetky štandardné poplatky spojené s prevodom vlastníctva na Katastri máte od nás GRÁTIS.

POSTARÁME SA O VÁS – budeme vás sprevádzať celým obchodom, od prvej obhliadky až po odovzdanie Vašej novej nehnuteľnosti
Právny servis, bezplatné hypotekárne poradenstvo, súdny znalec, pomoc pri predaji inej nehnuteľnosti...

ROYAL REAL - VÁŠ KOMPAS VO SVETE REALÍT



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ludmila Révayová
0948229209
revayova@royalreal.sk

